

CONSILIUL JUDEȚEAN BACĂU

Anexa nr. 1
la Hotărârea Consiliului Județean
nr. 211...din 28.12..2020

I. Taxa pentru eliberarea *certificatului de urbanism, în mediul urban:*

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Niveluri conform Legii nr. 227/2015 Taxa - lei-	Majorare 20% față de Legea nr. 227/2015 -lei-	Nivel taxă majorată -lei-	Taxă aprobată pt. anul 2020 prin H.C.J. nr.248/2019- lei-	Taxa propusă pentru anul 2021 -lei -
a) pana la 150 mp inclusiv	6	1,2	7,2	7,2	7,2
b) între 151mp si 250 mp inclusiv	7	1,4	8,4	8,4	8,4
c) între 251mp si 500 mp inclusiv	9	1,8	10,8	10,8	10,8
d) între 501mp si 750 mp inclusiv	12	2,4	14,4	14,4	14,4
e) între 751mp si 1.000 mp inclusiv	14	2,8	16,8	16,8	16,8
f) peste 1000 mp	14 + 0,01 lei/mp pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²	2,8+0,002 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²	16,8+0,012 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²	16,8+0,012 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²	16,8 + 0,012 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²

II. Taxa pentru eliberarea *certificatului de urbanism pentru o zona rurală* va fi egală cu 50% din taxa stabilită conform pct. I.

III. Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului initial.

IV. Taxa pentru *avizarea certificatului de urbanism și a autorizației de construire/desființare* de către structura de specialitate din cadrul Consiliului Județean Bacău și de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului:

Taxa	Niveluri conform Legii nr. 227/2015 Taxa - lei-	Taxă indexată cu rata inflației de 1,34%	Majorare 32% față de Legea nr. 227/2015 -lei-	Nivel taxă indexată și majorată -lei-	Taxă aprobată pt. anul 2020 prin H CJ nr.248/2019 -lei-	Taxa propusă pentru anul 2020 -lei -
Taxa pentru <i>avizarea certificatului de urbanism și a autorizației de construire/desființare</i> de către structura de specialitate din cadrul Consiliului Județean Bacău și de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului	15	15,2	4,8	20	20	20

V. Taxa pentru eliberarea unei *autorizații de construire* pentru o *clădire rezidențială sau clădire – anexă* este egală cu **0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții;**

VI. Taxa pentru eliberarea *autorizației de construire pentru alte construcții* decât cele menționate la punctul V. este egală cu **1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente;**

VII. Pentru taxele prevăzute la punctele V. și VI., stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție, se aplică următoarele reguli:

- a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;
- b) pentru taxa prevăzută la punctul V., valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457 din Legea nr. 227/2015 (**Anexa 1a**);
- c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al Consiliului Județean Bacău;
- d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al Consiliului Județean Bacău are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;
- e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al Consiliului Județean Bacău a comunicat valoarea stabilită pentru taxa, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de Consiliul Județean Bacău.

VIII. Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea autorizației inițiale.

IX. Taxa pentru eliberarea *autorizației de desființare* totală sau parțială a unei construcții este egală cu **0,1%** din **valoarea impozabilă**, stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

Pentru construcțiile și amenajările care nu sunt de natura clădirilor, ca de exemplu: gard, construcție fără acoperiș etc., taxa pentru eliberarea autorizației de desființare parțială sau totală se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra **valorii reale** a construcțiilor sau amenajării supuse desființării, **declarată** de beneficiarul autorizației.

X. Taxa pentru eliberarea *autorizației de foraje sau excavări* necesară lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondelor de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin **înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje sau excavări cu valoarea stabilită conform tabelului:**

Taxa	Niveluri conform Legii nr. 227/2015 Taxa - lei-	Majorare 20% față de Legea nr. 227/2015 -lei-	Nivel taxă majorată -lei-	Taxă aprobată pt. anul 2020 prin HCJ nr.248/2019 -lei-	Taxa propusă pentru anul 2021 -lei -
Taxa pentru eliberarea <i>autorizației de foraje sau excavări</i>	8 pentru fiecare m ² afectat	1,6	9,6 lei pt. fiecare m ² afectat	9,6 pentru fiecare m ² afectat	9,6 pentru fiecare m² afectat

XI. În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

XII. Taxa pentru eliberarea *autorizației* necesare pentru *lucrările de organizare de șantier* în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu **3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.**

XIII. Taxa pentru eliberarea *autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri* este egală cu **2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.**

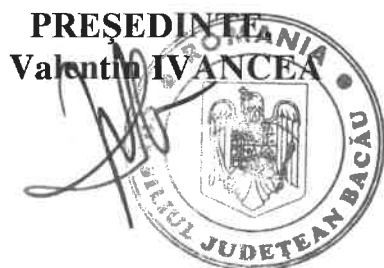
XIV. Taxa pentru autorizarea amplasării de *chioscuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame* situate pe căile și în spațiile publice:

Taxa	Niveluri conform Legii nr. 227/2015 Taxa - lei-	Majorare 20% față de Legea nr. 227/2015 -lei-	Nivel taxă majorată -lei-	Taxă aprobată pt. anul 2020 prin HCJ nr.248/2019 -lei-	Taxa propusă pentru anul 2021 -lei -
Taxa pentru eliberarea <i>autorizației de construire pentru chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame</i>	8 pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție	1,6	9,6 pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție	9,6 pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție	9,6 pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție

XV. Scutirile de la plata taxei pentru emiterea certificatelor, avizelor și autorizațiilor în domeniul construcțiilor se vor acorda conform legislației în vigoare.

XVI. Taxa pentru *eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri (PUG, PUZ, PUD, PATJ etc.)* deținute de Consiliul Județean Bacău:

Taxa	Niveluri conform Legii nr. 227/2015 Taxa - lei-	Majorare 20% față de Legea nr. 227/2015 -lei-	Nivel taxă majorată -lei-	Taxă aprobată pt. anul 2020 prin HCJ nr.248/2019 -lei-	Taxa propusă pentru anul 2021 -lei -
Taxa pentru <i>eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri (PUG, PUZ, PUD, PATJ etc.)</i> deținute de Consiliul Județean Bacău;	32 pentru fiecare m ² sau fracțiune de m ²	6,4	38,4 pentru fiecare m ² sau fracțiune de m ²	38,4 pentru fiecare m ² sau fracțiune de m ²	38,4 pentru fiecare m ² sau fracțiune de m ²



Contrasemnează,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI
dr. Elena Cătălina ZARĂ